

Титульний аркуш

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(підпис)

Левченко Володимир Віталійович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2022 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Приватне акціонерне товариство "Мукачівський лісокомбінат"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 00274157
4. Місцезнаходження: 89640, Україна, Закарпатська обл., Мукачівський р-н, смт.Чинадійово, вулиця В. Турянчика, буд.5
5. Міжміський код, телефон та факс: (03131) 6-25-91, (03131) 6-25-91
6. Адреса електронної пошти: mlk@emittents.net.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення наглядової ради емітента від 25.04.2023, затвердження річної (регулярної) інформації за 2022 рік
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення):
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на
власному веб-сайті учасника фондового
ринку

(URL-адреса сторінки)

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	X
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	X
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
32. Твердження щодо річної інформації	X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
41. Основні відомості про ФОН	
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
45. Правила ФОН	
46. Примітки:	
Інформація яка надається додатково у примітках річної інформації за 2022 рік (відповідно до № пунктів змісту) Додатку 38 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів"(пункт 1 глави 4 розділу III) Рішення НКЦПФР від 03.12.2013р. № 2826 (зі змінами та доповненнями):	

1. У звіті розкрито

2. Товариство не займається ліцензійними видами діяльності.

3.Відомості про участь емітента в інших юридичних особах: емітент не приймав участі в створенні юридичних осіб.

4.Інформація щодо посади корпоративного секретаря: у товариства немає корпоративного секретаря.

5.Інформація про рейтингове агентство: Товариство не проводить оцінку рейтингу і не користується послугами рейтингових агенств

6.Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента: Філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів Товариство немає.

7.Судові справи емітента: судові справи у емітента відсутні

8.Штрафні санкції - у звітному періоді не було значних штрафних санкцій

9. У звіті розкрито

10. У звіті розкрито

11. У звіті розкрито

12. У звіті розкрито

13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.

Зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій у на кінець звітного періоду не відбувалось.

14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.

На кінець звітнього періоду зміна осіб, яким належить право голосу за акціями не відбувалась.

15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.

Зміни осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій у звітному періоді не відбувалось. Товариство не має власників фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями.

16. У звіті розкрито

17.

1. Інформація про облігації емітента: за звітний період облігації товариство не випускало

2. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом: за звітний період товариство не випускало інші цінні папери;

3. Інформація про похідні цінні папери емітента: у товариство відсутня інформація про похідні цінні папери

4. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів: товариство боргові цінні папери не випускало, гарантію третіх осіб не використовувало

5. Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітнього періоду: протягом звітнього власних акцій Товариство не придбавало.

18.Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва): Цільові облігації підприємством не випускалися

19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.

У власності працівників цінні папери (крім акцій) відсутні.

20. У звіті розкрито

21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів:

Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів- немає

22. У звіті розкрито

23.Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами: товариство у звітному періоді не виплачувало дивіденди та інші доходи за цінними паперами.

24.Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:

- інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції:. Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн., в зв'язку з чим інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції відсутня

- послугами аудитора, суб'єктів оціночної діяльності; юридичних осіб, які надають правову допомогу емітенту; юридичних осіб, які надають страхові послуги емітенту; юридичних осіб, які уповноважені здійснювати рейтингову оцінку емітента та/або його цінних паперів послугами окремих осіб - НЕ КОРИСТУВАЛИСЯ

25. У звіті розкрито

26. У звіті розкрито

27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість За звітний період вчинення правочинів із заінтересованістю не вчинялися.

28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.

За звітний період осіб заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість - немає

29 У звіті розкрито

30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).

Аудит фінансової звітності товариства не здійснювався.

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).

Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випуску боргових цінних паперів, у зв'язку з чим інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів відсутня.

32. У звіті розкрито

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.

За інформацією, якою володіє Товариство, корпоративних договорів, укладених акціонерами (учасниками) емітента немає.

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

Будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом. - немає.

35. У звіті розкрито

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.

Іпотечні облігації не випускались

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; Іпотечні облігації не випускались

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін

іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; Іпотечні облігації не випускались

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; Іпотечні облігації не випускались

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; Іпотечні облігації не випускались

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.

Іпотечні облігації не випускались. Склад, структура і розмір іпотечного покриття у товариства не має

38.Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

Прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття у товариства не має.

39.Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.

Іпотечні сертифікати товариство не випускало.

40.Інформація щодо реєстру іпотечних активів.

Реєстр іпотечних актив у товариства не має

41.Основні відомості про ФОН.

Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало випуску сертифікатів ФОН

42.Інформація про випуски сертифікатів ФОН.

інформація про випуски сертифікатів ФОН, відсутня.

43.Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН інформація про осіб що володіють
-відсутня.

44.Розрахунок вартості чистих активів ФОН. , розрахунок вартості чистих активів ФОН,
відсутня.

45.Правила ФОН. , правила ФОН відсутня.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Приватне акціонерне товариство "Мукачівський лісокомбінат"

2. Скорочене найменування (за наявності)

ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат"

3. Дата проведення державної реєстрації

28.12.1995

4. Територія (область)

Закарпатська обл.

5. Статутний капітал (грн)

10416514,5

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

3

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

16.10 - Лісопилльне та стругальне виробництво

16.21 - Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону

13.01 - Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі.

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ ОТП Банк, МФО 300528

2) IBAN

UA 43 300528 0000026005001354268

3) поточний рахунок

UA 43 300528 0000026005001354268

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ ОТП Банк, МФО 300528

5) IBAN

UA 43 300528 0000026005001354268

6) поточний рахунок

UA 43 300528 0000026005001354268

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Змін в організаційній структурі у звітному році відповідно до попередніх звітних періодів не було.

Організаційна структура товариства складається: Цілісний майновий комплекс ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат", місцезнаходження: Закарпатська область, Мукачівський р-н., смт. Чинадійово, вулиця В. Турянчика, буд. 5.

Дочірні підприємства, філії та представництва відсутні.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня

чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньоблікова чисельність складає 3 осіб, середня чисельність позаштатних та сумісництвом не має.

Чисельність товариства у порівнянні з минулим роком не змінилась.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Не належить

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Не проводить

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації в тому числі: злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ з боку третіх осіб у звітному році не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік в товаристві ведеться з дотриманням вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16 липня 1999 року №996-XIV (з наступними змінами і доповненнями) та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Ведення бухгалтерського обліку та підготовка фінансових звітів товариства здійснюється з дотриманням принципів автономності, безперервної діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності, превалювання змісту над формою, єдиного грошового вимірника.

Ооблікова політика акціонерного товариства була незмінною.

1. Величина вартісного критерію належності матеріального активу до малоцінних необоротних активів (згідно П(С)БО 7 "Основні засоби") нижче 2500 грн. Нарухування амортизації здійснюється в першому місяці використання об'єкта у розмірі 50 % його вартості та 50% при списанні активу .

2. Основним засобом визнавати актив, очікуваний термін корисного використання якого більше року та вартість якого більше 2500 грн. Метод нарахування амортизації основних засобів - прямолінійний, згідно терміну корисного використання, визначеного постійно діючою комісією по підприємству, з врахуванням правових та інших обмежень щодо строків використання.

3.Визнання та облік нематеріальних активів здійснювати відповідно до П(с)БО8 "Нематеріальні активи". Методи амортизації та діапазон термінів корисного використання нематеріальних активів визначається постійно діючою інвентаризаційною комісією прямолінійним методом. Ліквідаційна вартість дорівнює нулю.

4. Надходження Запасів відображати в бухгалтерському обліку та звітності за первісною вартістю. Вибуття за вартістю реалізації згідно п.24 П(с)БО"Запаси". Запаси,які не принесуть

підприємству економічних вигод в майбутньому визнавати неліквідними та списувати в бухгалтерського обліку, а при складанні звітності відповідно до П(с)БО 9 "Запаси" не відображати у балансі, а обліковувати на позабалансовому рахунку.

5. Резерв сумнівних боргів дебіторської заборгованості за надані послуги створювати згідно з класифікацією дебіторської заборгованості як сумнівної по мірі необхідності.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основні види діяльності ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат": Лісопилльне та стругальне виробництво, просочування деревини Лісництво та лісозаготівлі Виробництво фанери, плит та панелей, шпону Виробництво меблів для офісів та підприємств торгівлі Інші види оптової торгівлі Характер та умови виробництва носять частково сезонний характер роботи . Продукція, що випускається поставляється в основному в межах області. Продукція, що виробляється підприємством відповідає діючим стандартам на Україні і по всім якісним показникам не поступається аналогічній продукції підприємствам України та країнам ближнього зарубіжжя. Джерелами сировини є: Держлісгоспи Основними ринком збуту є Закарпатська область.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Протягом п'яти років

1.Попереднє схвалено/ надано згоди на укладання договору оренди земельної ділянки (земельних ділянок), на якій (яких) розміщено 65/100 (шістдесят п'ять сотих) частки цілісного майнового комплексу ПрАТ «Мукачівський лісокомбінат» (адреса: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, смт. Чинадійово, вулиця Турянчика В., будинок 5) з Чинадійівською селищною радою

2.Попередньо схвалено/надано згоду на укладання договору про поділ нерухомого майна, що є у спільній частковій власності, з ТОВ «Енергія сонця України» гранична сукупність вартості правочину 13763 тис.грн

3. Надано згоду ПрАТ "МУКАЧІВСЬКИЙ ЛІСОКОМБІНАТ" (код за ЄДРПОУ 00274157) на укладення з ТОВ "МУКАЧІВСЬКИЙ ЛІСОКОМБІНАТ" (код за ЄДРПОУ 31280095) договору про припинення зобов'язання ПрАТ "МУКАЧІВСЬКИЙ ЛІСОКОМБІНАТ" в розмірі 10 531 097,85 грн шляхом прощення боргу.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Станом на 31.12.2022 року середній рівень зносу основних засобів становить 32%.

Такий рівень зносу свідчить про те, що основні засоби на підприємстві знаходяться у задовільному стані.

У товариства відсутні об'єкти невиробничої сфери. Діяльність товариства здійснюється відповідно до законодавства України про охорону навколишнього середовища. Щодо планів капітального будівництва у товариства на ближчі 3 роки відсутні.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Політичні і макроекономічні ризики емітента:

- Податкове навантаження: високі податки, вимоги податкових органів, що призводить до зростання податкових платежів, штрафів і пені. Розмір податків відчутно зменшує прибуток підприємства, а це впливає на стимул виробляти більше та пошук нових споживачів.
- Політична нестабільність
- Рецесія, зниження економічного розвитку
- Зростання інфляції та зниження впевненості споживачів у майбутньому

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансова діяльність ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат" проводиться за рахунок власних коштів та кредиту банків.

1. Джерела фінансування капітальних витрат - на технічне переозброєння, реконструкцію та розширення виробництва у Товаристві відсутні.

2. Інвестиційні зобов'язання інвесторів перед товариством відсутні.

3. Структура капіталу - 100% (прості іменні акції).

Підсумки господарської діяльності свідчать про нерентабельність використання активів. Не повна фінансова стабільність і залежність ПрАТ «Мукачівський лісокомбінат» від залученого капіталу, що прослідковується присутністю на кінець року довгострокових та короткострокових зобов'язань.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Договорів, за якими не виконано договірних зобов'язань, за звітний період немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В період кризової ситуації в країні, товариство повинно забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам підприємства.

На поточний час для залучення коштів підприємство розпочало здавання в оренду власного майна. На жаль, в існуючих умовах господарювання, неможливо робити достатньо впевнені прогнози й детальні плани. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є збільшення інфляції, зростання цін, подорожчання кредитних ресурсів, що негативно вплине на діяльність Емітента.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

У звітному році Товариство не проводило самостійних досліджень і розробок, але для власних потреб проводить власні маркетингові дослідження ринку на якому працює, а також здійснює моніторинг різних аспектів діяльності компаній-конкурентів всеукраїнського та регіональних ринків.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Чистий дохід у 2022 році склав 9679,8 тис.грн., чистий прибуток: +6820,2 тис.грн.

Чистий дохід у 2021 році склав 2520,1 тис.грн., чистий прибуток: +9513,4 тис.грн.

Чистий дохід у 2020 році склав 2451,7 тис.грн., чистий збиток: -1206,2 тис.грн.

Чистий дохід у 2019 році склав 2343,8 тис.грн., чистий збиток: -417,7 тис.грн.

Чистий дохід у 2018 році склав 884.1 тис.грн., чистий збиток: -2550.10 тис.грн.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Загальні збори	Вищий орган товариства	Акціонери та їх представники
Наглядова рада	Голова та члени наглядової ради в складі 3 осіб	Плічко Валерій Миколайович - голова Наглядової ради Плічко Євгенія Валеріївна член наглядової ради Кулик Дмитро Григорович член наглядової ради
Одноосібний виконавчий орган	Генеральний директор	Левченко Володимир Віталійович.

	<p>осіб Товариства з окремих питань його діяльності; ініціювати скликання загальних зборів акціонерів; залучати експертів по аналізу окремих питань діяльності Товариства та інше</p> <p>Голова та Члени Наглядової рада є посадовими особами Товариства і несуть відповідальність в межах своїх повноважень, повинні зберігати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства.</p> <p>Винагороду за посаду голови наглядової ради, в тому числі у натуральній формі не отримував.</p> <p>Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посади: генеральний директор ТОВ "Укragроком", заступник генерального директора ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат".</p> <p>В 2022 році перебував у трудових відносинах з товариством.</p> <p>Посадова особа отримувала від Товариства винагороду у вигляді заробітної плати у розмірі відповідно до штатного розпису і не надала згоди на розголошення отриманої винагороди, винагороду в натуральній формі не отримував</p> <p>Неогашеної судимості за корисливі чи посадові злочини зазначена особа не має, до адміністративної відповідальності не притягався</p>						
	Член наглядової ради	Кулик Дмитро Григорович	1978	Вища	27	ТОВ "ЕСУ", директор	16.06.2021, 3 роки
3	<p>Опис:</p> <p>Наглядова рада акціонерного товариства є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної статутом, здійснює управління акціонерним товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Головним обов'язком членів наглядової ради є контроль за діяльністю Виконавчого органу Товариства та захист прав інтересів акціонерів Товариства.</p> <p>Керується у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом товариства, та рішеннями зборів Товариства. Для здійснення своїх повноважень наглядова рада має право: отримувати інформацію про діяльність Товариства; заслуховувати звіти Виконавчого органу, посадових осіб Товариства з окремих питань його діяльності; ініціювати скликання загальних зборів акціонерів; залучати експертів по аналізу окремих питань діяльності Товариства та інше</p> <p>Члени Наглядової рада є посадовими особами Товариства і несуть відповідальність в межах своїх повноважень, повинні зберігати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства.</p> <p>У трудових відносинах з товариством не перебуває.</p> <p>Винагороду за посаду члена наглядової ради, в тому числі у натуральній формі не отримував.</p> <p>Попередні посади протягом останніх 5 -ти років : Директор ТОВ "ЕСУ",</p> <p>Неогашеної судимості за корисливі чи посадові злочини зазначена особа не має, до адміністративної відповідальності не притягався.</p>						
4	Генеральний директор	Левченко Володимир Віталійович	1970	Вища	34	ПрАТ «Мукачівський лісокомбінат», генеральний директор	24.06.2022, 5 років

Опис:

Повноваження генерального директора, як одноосібного виконавчого органу, визначені Статутом. Виконавчий орган акціонерного товариства здійснює управління поточною діяльністю товариства. Виконавчий орган підзвітний загальним зборам акціонерів та наглядовій раді. Виконавчий орган діє від імені акціонерного товариства.

Генеральний Директор без довіреності представляє інтереси Товариства та вчиняє від його імені юридичні дії в межах повноважень визначених Статутом, Положенням про Виконавчий орган Товариства, трудовим договором (контрактом), Законодавством України, рішеннями, що приймаються загальними зборами акціонерів Товариства і Наглядовою радою Товариства.

Генеральний Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства, відповідає за реалізацію цілей, стратегії та політики Товариства.

Права і обов'язки визначені Статутом Товариства та іншими нормативними документами.

Генеральний Директор є посадовою особою Товариства і несе відповідальність в межах своїх повноважень, повинен зберігати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства.

Обіймав протягом останніх п'яти років своєї діяльності посаду: генеральний директор ПрАТ «Мукачівський лісокомбінат».

Посадова особа отримувала від Товариства винагороду у вигляді заробітної плати у розмірі відповідно до штатного розпису і не надала згоди на розголошення отриманої винагороди, винагороду в натуральній формі не отримував

Неогашеної судимості за корисливі чи посадові злочини зазначена особа не має, до адміністративної відповідальності не притягався.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				Прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова наглядової ради	Плічко Валерій Миколайович	2 975 225	99,969	2 975 225	0
Член наглядової ради (представник акціонера)	Плічко Євгенія Валеріївна	0	0	0	0
Член наглядової ради (представник акціонера)	Кулик Дмитро Григорович	0	0	0	0
Генеральний директор	Левченко Володимир Віталійович	0	0	0	0

3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

За звітний період будь-які винагороди або компенсації, виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення -відсутні.

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
РВ ФДМУ Закарпатської області	22111310	88000, Україна, д/н р-н, Ужгород, Собранецька, 60	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Систематичне зростання виручки, і капіталу, вважається головною передумовою живучості товариства та найбільшим його удосконаленням: вірогідні перспективи розвитку- не задовільні.

2. Інформація про розвиток емітента

Закрите акціонерне товариство "Мукачівський лісокомбінат" створене, шляхом придбання майна членами трудового колективу за договором купівлі-продажу від 24.12.1993 року та акту прийомі-передачі від 12.07.1994 року, укладеними між Організацією орендарів Мукачівського лісокомбінату та Закарпатським відділенням Фонду державного майна України. Засновники товариства РВ ФДМУ у Закарпатської області та Організація орендарів Мукачівського лісокомбінату акціями товариства не володіють.

Приватне акціонерне товариство "Мукачівський лісокомбінат" (код ЄДРПОУ 00274157) є новим найменуванням Закритого акціонерного товариства "Мукачівський лісокомбінат" (код ЄДРПОУ 00274157) відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

Організаційна структура товариства складається: Цілісний майновий комплекс ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат", місцезнаходження: Закарпатська область, Мукачівський р-н., вулиця В. Турянчика, буд. 5. . Дочірні підприємства, філії та представництва відсутні. Основні види діяльності: Лісопилльне та стругальне виробництво: просочування деревини. Лісівництво та лісозаготівлі. Виробництво фанери, плит та панелей, шпону. Виробництво меблів для офісів та підприємств торгівлі. Інші види оптової торгівлі. Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту.

Чистий дохід у 2022 році склав 9679,8 тис.грн., чистий прибуток: +6820,2 тис.грн.

Чистий дохід у 2021 році склав 2520,1 тис.грн., чистий прибуток: +9513,4 тис.грн.

Чистий дохід у 2020 році склав 2451,7 тис.грн., чистий збиток: -1206,2 тис.грн.

Чистий дохід у 2019 році склав 2343,8 тис.грн., чистий збиток: -417,7 тис.грн.

Чистий дохід у 2018 році склав 884.1 тис.грн., чистий збиток: -2550.10 тис.грн.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

Товариство не уклало деривативи, та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів, тому не несе фінансових ризиків, пов'язаних з обігом похідних цінних паперів. Наміри щодо вчинення таких правочинів відсутні.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 або більше відсотків активів емітента, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента - відсутні.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками передбачає здійснення таких основних заходів: - ідентифікація окремих видів ризиків, пов'язаних з фінансовою діяльністю підприємства. Процес ідентифікації окремих видів фінансових ризиків передбачає виділення систематичних та несистематичних видів ризиків, що характерні для господарської діяльності підприємства, а також формування загального портфеля фінансових ризиків, пов'язаних з діяльністю підприємства; - оцінка широти і достовірності інформації, необхідної для визначення рівня фінансових ризиків; - визначення розміру можливих фінансових втрат при настанні ризикової події за окремими видами фінансових ризиків. Розмір можливих фінансових втрат визначається характером здійснюваних фінансових операцій, обсягом задіяних в них активів (капіталу) та максимальним рівнем амплітуди коливання доходів при відповідних видах фінансових ризиків, визначенням розміру можливих фінансових втрат при настанні ризикової події за окремими видами фінансових ризиків. Для Емітента одним з інструментів нейтралізації наслідків настання ризиків є використання для цих цілей резервного фонду фінансових ресурсів, що призначений для покриття можливих збитків. Згідно Закону України "Про акціонерні товариства" та Статуту Емітента формується резервний капітал у розмірі не менш як 15 % статутного капіталу підприємства. Емітент у звітному році не використовував страхування кожного основного виду прогнозованої операції та хеджування як метод страхування цінового ризику.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Товариство за період діяльності та за звітний рік провело значну роботу по зменшенню і локалізації ризиків, однак існують ризики, які ліквідувати повністю неможливо. Вони наступні: високе податкове навантаження та недосконалий порядок адміністрування податків, що може привести до непередбачених штрафних санкцій.

Емітент, як і будь-яке інше підприємство, в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємства, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції в окремих сегментах ринку, в достатній мірі є схильним до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

Фінансові інструменти товариства включають грошові кошти та їх еквіваленти, дебіторську та кредиторську заборгованість. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти в своїй операційній діяльності. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам, включають: ринковий ризик, ризик ліквідності та кредитний ризик. Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із цих ризиків. Для діяльності товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют та відсоткових ставок. Ризик ліквідності являє собою ризик того, що товариство не зможе погасити свої зобов'язання на момент їх погашення. Завданням керівництва є підтримання балансу між безперервним фінансуванням і гнучкістю у використанні умов кредитування. Товариство проводить аналіз строків виникнення активів і погашення зобов'язань і планує свою ліквідність у залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Відповідно до планів товариства, його потреби в обігових коштах задовольняються за рахунок надходження грошових коштів від операційної діяльності. Товариство не залучає кредитні ресурси. Надходжень від операційної діяльності достатньо для своєчасного погашення зобов'язань. Кредитний ризик являє собою ризик того, що товариство понесе фінансові збитки у випадку, якщо контрагенти не виконують свої зобов'язання за фінансовим інструментом або клієнтським договором. Фінансові інструменти, які потенційно наражають товариство на істотну концентрацію кредитного ризику, переважно включають грошові кошти та їх еквіваленти, а також торгову дебіторську заборгованість. Товариство переважно розміщує свої грошові кошти та їх еквіваленти у великих банках з надійною репутацією, які знаходяться в Україні. Керівництво здійснює постійний моніторинг фінансового стану установ, де розміщені грошові кошти та їх еквіваленти. Кредитний ризик пов'язаний з невиконанням банками своїх зобов'язань та обмежується сумою грошових коштів та їх еквівалентів. Товариство здійснює операції тільки з перевіреними і кредитоспроможними клієнтами на внутрішньому та зовнішньому ринках. Політика товариства полягає в тому, що можливість надання кредиту клієнтам, які бажають співпрацювати на кредитних умовах, у кожному конкретному випадку аналізується і підлягає формальному затвердженню. Окрім того, керівництво проводить додаткову процедуру моніторингу фінансової інформації про клієнтів на щоквартальній основі. Інші ризики відстежуються і аналізуються у кожному конкретному випадку. Управління капіталом. Політика управління капіталом направлена на забезпечення і підтримання оптимальної структури капіталу для скорочення загальних витрат на капітал, які виникають, та гнучкості у питаннях доступу до ринків капіталу. Керівництво здійснює регулярний моніторинг структури капіталу і може вносити коригування у політику та цілі управління капіталом з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або своєї стратегії розвитку.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилення на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Корпоративне управління Товариства здійснюється відповідно до положень Цивільного кодексу України, Законів України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", "Про депозитарну систему України", інших актів законодавства України, Статуту Товариства, Положень Товариства "Про Наглядову раду Товариства", "Про виконавчий орган Товариства", "Про загальні збори Товариства" та інш. Як окремий документ "Кодекс корпоративного управління" не приймався та не оприлюднювався.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Кодексу корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншого кодексу корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати НЕМАЄ

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Товариство не застосовує практику корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Як окремий документ "Кодекс корпоративного управління" не приймався та не оприлюднювався, кодексу корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або будь-якого іншого кодексу корпоративного управління Товариство не застосовує. Акціонери Товариства вважають достатнім регулювання корпоративних відносин, які встановлені чинним законодавством, Статутом Товариства, Положень Товариства "Про Наглядову раду Товариства", "Про виконавчий орган Товариства", "Про загальні збори Товариства", Відхилень від норм корпоративного управління, що викладені в Статуті Товариства та вищезазначених положень не відбувалось.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів		річні	позачергові
			X
Дата проведення		29.09.2022	
Кворум зборів		99,98	
Опис	<p>Пропозицій щодо внесення змін до порядку денного від акціонерів не надходило. По всіх питаннях рішення прийняті.</p> <p>Позачергові загальні збори акціонерів Товариства (далі - загальні збори) проводились дистанційно у порядку, передбаченому пунктом 37 Розділу VIII Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, затвердженим рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 16.04.2020 №196 (далі - Тимчасовий порядок).</p> <p>(Протокол дистанційних Позачергових загальних зборів акціонерів від 04.10.2022 р.) .</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ:</p> <p>1. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Генерального директора Товариства за 2021 рік.</p> <p>2. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2021 рік.</p> <p>3. Затвердження річного звіту Товариства за 2021 рік.</p> <p>4. Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2021 рік.</p> <p>5. Визначення основних напрямків діяльності Товариства на 2022 та 2023 роки.</p> <p>6. Попереднє надання згоди на вчинення Товариством значних правочинів, які</p>		

	<p>має право вчиняти Товариство протягом року з дати прийняття рішення.</p> <p>7. Надання згоди на укладання договору купівлі-продажу частини комплексу будівель та споруд ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат" загальною площею 1 936,2 кв.м., що становить 11/100 частину від цілого за ціною не нижче експертної оцінки, та надання повноважень Генеральному директору Товариства, або особи, яка його заміщає, на підписання даного договору та на визначення всіх інших умов вказаного договору.</p> <p>8. Надання згоди на укладання договору про поділ нерухомого майна ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат", що є у спільній частковій власності, а також про та надання повноважень Генеральному директору Товариства, або особі, яка його заміщає, або іншій уповноваженій Генеральним директором Товариства на підставі відповідної довіреності особі, на підписання даного договору та на визначення всіх інших умов вказаного договору.</p> <p>9. Надання згоди на укладання договору купівлі-продажу нерухомого майна нежитлової будівлі магазин-кафе-столова, що належить ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат", загальною площею 1 523,60 кв.м., за ціною не нижче експертної оцінки, та надання повноважень Генеральному директору Товариства, або особі, яка його заміщає, або іншій уповноваженій Генеральним директором Товариства на підставі відповідної довіреності особі, на підписання даного договору та на визначення всіх інших умов вказаного договору.</p> <p>10. Надання згоди на поділ об'єкту нерухомості - комплексу будівель та споруд, що належить ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат", на окремі об'єкти нерухомості з подальшим відчуженням будь-якого або декількох новостворених об'єктів у будь-який спосіб, не заборонений законодавством, за ціною не нижче експертної оцінки, та надання повноважень Генеральному директору Товариства, або особі, яка його заміщає, або іншій уповноваженій Генеральним директором Товариства на підставі відповідної довіреності особі, на підписання договору/ів відчуження та на визначення всіх інших умов такого договору/ів.</p> <p>11. Надання згоди на укладання договорів оренди земельних ділянок, на яких розміщено об'єкти нерухомого майна ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат" з Чинадіївською селищною радою, та надання повноважень Генеральному директору Товариства, або особі, яка його заміщає, або іншій уповноваженій Генеральним директором Товариства на підставі відповідної довіреності особі, на підписання таких договорів, а також про надання згоди та надання повноважень Генеральному директору або особі, яка його заміщає, або уповноваженій ним особі, на укладення додаткових угод/договорів про зміну до договорів оренди земельних ділянок, необхідність в укладанні яких може виникнути в майбутньому без обмеження за строком.</p> <p>12. Включення відомостей до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань про осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори тощо.</p>
--	--

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа	X	
Інше (зазначити)	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)	Голосування на загальних зборах з питань порядку денного проводиться виключно з використанням єдиного бюлетеня для голосування. Голосування проводиться шляхом подання заповнених бюлетенів для голосування депозитарній установі, яка обслуговує рахунок акціонера в цінних паперах	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)	X	
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити)	29.09.2022 р. відбулися дистанційно позачергові збори акціонерів.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Так	Ні
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій	д/н	

товариства	
Інше (зазначити)	3 ініціативи наглядової ради

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	д/н
---	-----

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	д/н
---	-----

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
Плічко Валерій Миколайович		X	<p>Керується у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом товариства, та рішеннями зборів Товариства. Для здійснення своїх повноважень наглядова рада має право: отримувати інформацію про діяльність Товариства; заслуховувати звіти Виконавчого органу, посадових осіб Товариства з окремих питань його діяльності; ініціювати скликання загальних зборів акціонерів; залучати експертів по аналізу окремих питань діяльності Товариства та</p> <p>У Наглядовій раді комітетів не створено. Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами акціонерів терміном на 3 роки у кількості 3 осіб. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради здійснюється простою більшістю голосів акціонерів.</p> <p>Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 16.06.2021р., обрано на 3 роки</p>
Плічко Євгенія Валеріївна		X	<p>Керується у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом товариства, та рішеннями зборів Товариства. Для здійснення своїх повноважень наглядова</p>

			<p>рада має право: отримувати інформацію про діяльність Товариства; заслуховувати звіти Виконавчого органу, посадових осіб Товариства з окремих питань його діяльності; ініціювати скликання загальних зборів акціонерів; залучати експертів по аналізу окремих питань діяльності Товариства та інше</p> <p>Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами акціонерів строком на 3 роки у кількості 3 осіб. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради здійснюється простою більшістю голосів акціонерів</p> <p>Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 16.06.2021р., обрано на 3 роки</p>
Кулик Дмитра Григоровича		X	<p>Керується у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом товариства, та рішеннями зборів Товариства. Для здійснення своїх повноважень наглядова рада має право: отримувати інформацію про діяльність Товариства; заслуховувати звіти Виконавчого органу, посадових осіб Товариства з окремих питань його діяльності; ініціювати скликання загальних зборів акціонерів; залучати експертів по аналізу окремих питань діяльності Товариства та інше</p> <p>Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами акціонерів строком на 3 роки у кількості 3 осіб. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради здійснюється простою більшістю голосів акціонерів</p> <p>Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 16.06.2021р., обрано на 3 роки</p>

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них	<p>Протягом звітнього періоду відбулись засідання Наглядової ради на яких вирішувались питання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надання згоди на вчинення Товариством правочинів, затвердження регульованої інформації яка розміщується на
--	---

рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	власному веб.сайті та подається до НКЦПФР, підготовки та проведення позачергових загальних зборів акціонерів
---	--

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	немає
З питань призначень		X	немає
З винагород		X	немає
Інше (зазначити)	комітетів у товаристві не створено		немає

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень	немає
У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності	немає

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	На позачергових загальних зборах 29.09.2022р. "За наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2021р. затверджено звіт Наглядової ради Товариства за 2021р. Окремої оцінки діяльності, складу, структури Наглядової ради та її діяльності як колегіального органу, компетентності та ефективності та незалежності кожного члена ради, виконня наглядовою радою поставлених цілей- не має.
--------------------------------------	---

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити)	X	

Вимоги відсутні		
-----------------	--	--

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)	д/н	

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	винагороду не отримують	

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Одноосібний виконавчий орган. Генеральний Директор: Левченко Володимир Віталійович.	Права та обов'язки генерального директора визначаються актами законодавства України, Статутом товариства, Положенням про "Одноосібний Виконавчий орган" та трудовим договором (контрактам). До компетенції входить: управління поточними справами та діяльністю Товариства відповідно дорішень Загальних зборів та Наглядової ради; забезпечення виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради; визначення напрямків поточної діяльності Товариства за узгодженням з Наглядовою радою, затвердження оперативних планів роботи та контроль за їх виконанням; керівництво роботою структурних підрозділів, забезпечення виконання покладених на них завдань; визначення організаційної структури Товариства, за узгодженням з Наглядовою радою; затвердження правил, процедур, положень, якими регулюються питання, пов'язані з поточною професійною діяльністю Товариства; визначення умов трудових відносин у Товаристві, умов оплати

	<p>праці;</p> <p>підготовка проектів документів з питань, які виносяться на розгляд Загальних зборів акціонерів та Наглядової ради;</p> <p>підготовка та організація попереднього розгляду річного звіту, балансу Товариства, для подальшого їх затвердження Загальними зборами;</p> <p>Керівник зобов'язаний дотримуватися принципів конфіденційності у порядку, передбаченому чинним законодавством України.</p>
--	--

<p>Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства</p>	<p>Поскільки виконавчий орган одноосібний то рішення приймаються ним одноосібно</p> <p>Рішення що приймалися виконавчим органом на протязі звітного періоду це рішення які пов'язані із забезпеченням нормального перебігу поточної діяльності товариства , фінансової стабільності, виконання податкових зобов'язань та інших обов'язків перед державою, працівниками та акціонерами в тому числі виконання обов'язків передбачених статутом, а саме-, представляти інтереси товариства, вчиняти правочини від імені товариства, виконувати повноваження розпорядника рахунком у цінних паперах товариства від імені емітента цінних паперів, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства</p>
---	---

<p>Оцінка роботи виконавчого органу</p>	<p>Органами Товариства не розглядались та не приймались рішення по питанням оцінки :</p> <p>Діяльності виконавчого органу та його діяльності.</p> <p>В той же час, діяльність виконавчого органу позитивно відображається на фінансово-господарській діяльності товариства.</p>
--	---

Примітки

д/н

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Система внутрішнього контролю товариства забезпечує здійснення стратегічного, оперативного та поточного контролю за його фінансово-господарською діяльністю.

У товаристві посада ревизор не передбачена. Наглядова рада контролює забезпечує функціонування належної системи контролю, а також здійснення стратегічного контролю за фінансово-господарською діяльністю товариства.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду

ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	ні	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

		Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X	
Положення про наглядову раду		X	
Положення про виконавчий орган		X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства			X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)			X
Положення про порядок розподілу прибутку			X
Інше (запишіть)	д/н		

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	так	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних

стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (зазначити)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)	У товаристві посада Ревізора не передбачена, Наглядова рада контролює питання, що пов'язані з фінансовою діяльністю товариства	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Плічко Валерій Миколайович		99,969

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
2 976 147	328	Заблоковано депозитарієм на підставі п.10 Прикінцевих положень Закону України "Про депозитарну систему України" акціонерам, які не уклали договір про обслуговування рахунку в цінних паперах з обраною емітентом депозитарною установою	11.10.2013
Опис	Згідно з п. 10 розділу XV Закону України "Про депозитарну систему України" ті акціонери, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунку в цінних паперах від власного імені або не здійснили переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.		

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Посадові особи Товариства - члени Наглядової ради, Генеральний Директор. Іншого органу управління Товариство не утворювало і утворення іншого органу Статутом Товариства не передбачено.

Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами акціонерів строком на 3 роки у кількості 3 осіб. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради здійснюється простою більшістю голосів акціонерів. Наглядова рада може бути відкликана достроково або переобрана після закінчення строку, на який вона обиралась, виключно Загальними зборами акціонерів Товариства. Без рішення загальних зборів повноваження члена наглядової ради припиняються: 1) за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; 2) в разі неможливості виконання обов'язків члена наглядової ради за станом здоров'я; 3) в разі набрання законної сили вирокм чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена наглядової ради; 4) в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим; 5) у разі отримання Товариством письмового повідомлення про заміну члена наглядової ради, який є представником акціонера. З припиненням повноважень члена наглядової ради одночасно припиняється дія договору (контракту), укладеного з ним.

Генеральний Директор призначається рішенням Наглядової Ради і здійснює управління поточною діяльністю Товариства. Звільнення директора відбувається за рішенням Наглядової ради. Звільнення Генерального директора відбувається за рішенням Наглядової ради. За Статутом Товариства Генеральний Директор призначається терміном на 5 років. Обраний Генеральний директор товариства виконує свої обов'язки з моменту його обрання (призначення) до закінчення терміну повноважень. Повноваження Генерального директора товариства дійсні до обрання/призначення Генерального директора товариства наглядовою радою, або до припинення його повноважень у випадках та спосіб передбачених Статутом. Підстави

припинення повноважень директора встановлюються законом, статутом товариства, а також контрактом, укладеним з директором. . Наглядова рада має право відсторонити від виконання повноважень директора, дії або бездіяльність якого порушують права акціонерів чи самого товариства. У разі неможливості виконання Генерального Директором своїх повноважень, Наглядова рада призначає особу, яка здійснюватиме повноваження Генерального Директора. Інші посадові особи емітента призначаються та звільняються наказом Генерального директора. За звітний період будь-які винагороди або компенсації, виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення -відсутні.

9) повноваження посадових осіб емітента

Повноваження посадових осіб емітента. Наглядова Рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної статутом контролює та регулює діяльність Генерального Директора. До повноважень Наглядової ради Товариства за Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом належить: прийняття рішення про проведення та підготовка Загальних зборів акціонерів (річних та позачергових), затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів, в тому числі , обрання та припинення повноважень Генерального директора та затвердження умов контракту з ним, затвердження ринкової вартості майна, обрання аудитора та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів, вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради згідно із Статутом Товариства та чинним законодавством. Порядок роботи, виплати винагороди та відповідальність членів Наглядової Ради визначається чинним законодавством, Статутом Товариства, а також контрактом (оплатним чи безоплатним), що укладається з кожним членом Наглядової ради, який затверджується рішенням Загальних зборів акціонерів.

До компетенції Генерального Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової Ради. Наглядова рада затверджує умови контракту, який укладається з Генеральним Директором, встановлює розмір винагороди. Контракт з директором підписує голова наглядової ради, або уповноважена ним особа.

Генеральний Директор підзвітний Загальним зборам і Наглядовій Раді, організовує виконання їх рішень. Генеральний Директор діє від імені акціонерного Товариства у межах, встановлених Статутом Товариства і законом. Генеральний Директор на вимогу державних органів, посадових осіб та акціонерів Товариства зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про діяльність Товариства в межах, встановлених законом, Статутом та внутрішніми Положеннями Товариства.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

Відповідно до ЗУ "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" Розділу IX "РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА РИНКАХ КАПІТАЛУ ТА ОРГАНІЗОВАНИХ ТОВАРНИХ РИНКАХ" статті 127 "Звіт керівництва" :

Емітент зобов'язаний залучати суб'єкта аудиторської діяльності, який повинен висловити свою думку щодо інформації, зазначеної в пунктах 5-9 цієї частини, а також перевірити інформацію, зазначену в пунктах 1-4 цієї частини. Така інформація включається до складу звіту про корпоративне управління емітента. Вимоги цього абзацу не застосовуються до приватних акціонерних товариств, крім тих, які є підприємствами, що становлять суспільний інтерес.

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

Товариство не є фінансовою установою

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Фізична особа (Плічко Валерій Миколайович)			2 975 225	99,969	2 975 225	0
Усього			2 975 225	99,969	2 975 225	0

X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
прості іменні	2 976 147	3,50	<p>Структура капіталу Товариства утворюється з суми номінальної вартості всіх розміщених акцій Товариства. Товариством розміщено 2976147 штук простих іменних акцій на загальну номінальну вартість 10416514.5 грн. Емітентом розміщено прості іменні акції, інших цінних паперів не розміщував. Акціонери Товариства мають право: - на участь в управлінні акціонерним Товариством; - на отримання дивідендів; - на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; - на отримання інформації про господарську діяльність акціонерного Товариства. На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства, протоколи зборів; - брати участь у загальних зборах акціонерів і голосувати особисто або через своїх представників; - обирати та бути обраними до органів управління Товариства; - розпоряджатися акціями, що їм належать, у порядку, визначеному чинним законодавством та цим Статутом; Одна голосуюча проста іменна акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на загальних зборах. Власнику простих акцій надається переважне право придбавати розміщені Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Акціонери можуть мати також інші права, передбачені чинним законодавством або за рішенням Загальних зборів Акціонерів. Акціонери Товариства зобов'язані: - дотримуватися установчих документів Товариства, виконувати рішення Загальних зборів акціонерів та інших органів управління і контролю Товариства; - виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі, що пов'язані з майновою участю; - не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. У випадку порушення цієї умови акціонери несуть відповідальність згідно з чинним законодавством, а</p>	Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було

			також внутрішніми документами Товариства, які регулюють порядок відповідальності за розголошення або дії, що привели до розголошення комерційної таємниці та іншої інформації конфіденційного характеру; - сплатити вартість належних їм акцій у термін та згідно з порядком передбаченим установчими документами Товариства або договором купівлі-продажу; - всебічно сприяти Товариству в його діяльності; - виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.	
Примітки:				
д/н				

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

[illegible]

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість цінних паперів (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Плічко Валерій Миколайович	2 975 225	99,969	2 975 225	0
Усього	2 975 225	99,969	2 975 225	0

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
28.10.2010	39/07/1/10	UA4000098701	2 976 147	10 416 514,5	2 975 716	0	0

Опис:

Загальна кількість голосуючих акцій на дату останніх загальних зборів 29.09.2022р. складає, 2 975 719
Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі - немає.

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	3 617,5	20 673,8	0	0	3 617,5	20 673,8
будівлі та споруди	1 100,5	7 255,7	0	0	1 100,5	7 255,7
машини та обладнання	642,7	475,2	0	0	642,7	475,2
транспортні засоби	54,9	665,1	0	0	54,9	665,1
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	1 819,4	12 277,8	0	0	1 819,4	12 277,8
2. Невиробничого призначення:	0	38,2	0	0	0	38,2
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	38,2	0	0	0	38,2
Усього	3 617,5	20 712	0	0	3 617,5	20 712
Опис	Коефіцієнт зносу основних засобів дорівнює 32%. Такий рівень зносу свідчить про те, що основні засоби на підприємстві знаходяться у задовільному стані.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		-11 174	-17 994,2
Статутний капітал (тис.грн)		10 416,5	10 416,5
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		10 416,5	10 416,5
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства".. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів.		
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.3 ст.155 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				

Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	34 584,6	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	34 584,6	X	X
Опис	Товариство кредитами банків не користувалось			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	30370, Україна, д/н р-н, м.Київ, вул. Тропініна, 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 482-15-15
Факс	(044) 591-04-00
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
Опис	Національний Депозитарій України забезпечує формування та функціонування системи депозитарного обліку цінних паперів. Національний Депозитарій України здійснює обслуговування операцій емітента щодо випущених ним цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство комерційний банк "Приват-Банк"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
Місцезнаходження	01001, Україна, д/н р-н, м.Київ,

	Грушевського 1 Д
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	263148
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.06.2013
Міжміський код та телефон	+38 0676729400
Факс	д/н
Вид діяльності	Депозитарна діяльність
Опис	д/н

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Західна інвестиційна група"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30610731
Місцезнаходження	76018, Україна, д/н р-н, Фвано-Франківськ, площа Міцкевича, будинок 6, офіс 5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	263160
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	20.06.2013
Міжміський код та телефон	(0342)78-53-28
Факс	(0342)52-57-67
Вид діяльності	Депозитарна діяльність
Опис	д/н

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, д/н р-н, м.Київ, АНТОНОВИЧА, будинок 51, офіс 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Факс	(044) 287-56-73
Вид діяльності	Діяльність з надання інформаційних послуг на фондовому ринку
Опис	Особа надає Товариству послуги з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР та оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку.

**Фінансова звітність
малого підприємництва**

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ	
			2023.01.01	
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Мукачівський лісокомбінат"		за ЄДРПОУ	00274157
Територія			за КАТОТТГ	UA21040250010091
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	16,10	

Середня кількість працівників, осіб: 3

Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 89640, Закарпатська обл., Мукачівський район р-н, с.м.т.Чинадійово, В. Турянчика, буд.5, (03131) 6-25-91

1. Баланс
на 31.12.2022 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
Первісна вартість	1001	0	0
Накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	3617,5	20712
первісна вартість	1011	15934,3	30272,4
знос	1012	(12316,8)	(9560,4)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	3617,5	20712
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	293,8	352
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	13,2	2286,1
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	0,9	23,2
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	21,5	37,3
Усього за розділом II	1195	329,4	2698,6

III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	3946,9	23410,6

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	10416,5	10416,5
Додатковий капітал	1410	5304,4	5304,4
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-33715,1	-26894,9
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	-17994,2	-11174
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	5,5	10248,5
розрахунками з бюджетом	1620	105,1	115,2
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	13,9	14
розрахунками з оплати праці	1630	9,3	8,4
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	21807,3	24198,5
Усього за розділом III	1695	21941,1	34584,6
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	3946,9	23410,6

Примітки: Активи товариства у звітньому році збільшились у 6 разів

2. Звіт про фінансові результати

за 2022 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9679,8	2520,1
Інші операційні доходи	2120	0	0
Інші доходи	2240	2048	10671,1
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	11727,8	13191,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(14,5)	(51,5)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(4893,1)	(3626,3)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(4907,6)	(3677,8)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	6820,2	9513,4
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	6820,2	9513,4

Примітки: Чистий прибуток у звітному році складає 6820,2 тис.грн.

Керівник

Левченко Володимир Віталійович

Головний бухгалтер

не передбачено

XVI. Твердження щодо річної інформації

Твердження щодо річної інформації. Керівництво ПрАТ "Мукачівський лісокомбінат" від імені осіб, що здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, заявляє, що наскільки це відповідальним особам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності. Посилаючись на основні фактори діяльності Товариства, а саме: -Товариство не здійснило публічну пропозицію акцій, акції не допущені до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру;

Від імені керівництва - генеральний директор Левченко В. В.

XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Вид інформації
1	2	3
10.02.2022	10.02.2022	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
29.09.2022	13.09.2022	Відомості про проведення загальних зборів
22.06.2022	05.10.2022	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
04.10.2022	05.10.2022	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
04.10.2022	05.10.2022	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів